Racibórz dnia 4.02.2020r.

5/2020

Uczestnicy postępowania

Dot: Przebudowa z rozbudową budynku szpitala w celu utworzenia Szpitalnego Oddziału Ratunkowego przy Szpitalu Rejonowym im. dr Józefa Rostka w Raciborzu.

Zgodnie z art.38 ust.1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jedn. Dz.U. z 2019r poz. 1843 ze zmianami) udzielamy odpowiedzi na zadane pytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla przetargu nieograniczonego j.w.

**Pytanie nr 1**

W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ zastosowanie rozwiązań równoważnych,prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych, które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

**Odpowiedź**

Przez rozwiązania równoważne w stosunku do rozwiązań opisanych, przy zachowaniu norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, przywołanych w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, rozumie się utrzymania standardów wynikających z norm właściwych ze względu na przedmiot zamówienia wymogów materiałowych, jakościowych, technologicznych i innych, na poziomie nie gorszym, niż wynikający z  norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie poza częściami zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, także firmy (oznaczenie przedsiębiorców) jedynie w tych przypadkach, w których na etapie składania oferty znane są już nazwy konkretnych podwykonawców, którym Wykonawca zamierza powierzyć określone zakresy robót w ramach podwykonawstwa. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, ale nie zostali oni jeszcze wybrani na etapie składania ofert, a więc nie są mu znane dane tychże podwykonawców, wystarczającym będzie podanie w ofercie jedynie zakresów robót, których wykonanie zamierza powierzyć w ramach podwykonawstwa.

**Odpowiedź**

Wykonawca w formularzu oferty wskazuje części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy. Natomiast dane podwykonawcy należy wskazać w sytuacji, gdy są one Wykonawcy znane.

**Pytanie nr 3**

Prosimy o wyjaśnienie, czy w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie, jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w Umowie procedury zgłaszania podwykonawców?

**Odpowiedź**

Wykonawca będzie mógł na etapie realizacji wprowadzić innych podwykonawców, ponieważ Zamawiający przewidział taką możliwość w zmianach do umowy § 22 ust. 8.

**Pytanie nr 4**

Zgodnie z postanowieniem § 12 ust. 2 umowy wartość faktur częściowych będzie realizowana do **85%** wartości zamówienia, płatnych nie częściej niż 1 raz w miesiącu. Jednocześnie w § 12 ust. 17 umowy zamieszczono zapis, iż zapłata ostatniej płatności w wysokości **30%** będzie możliwa po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku zobowiązań względem wszystkich zgłoszonych podwykonawców. Prosimy o wyjaśnienie do jakiej wysokości (w procentach) możliwe będzie fakturowanie częściowe oraz jaki procent wynagrodzenia zostanie uregulowany fakturą końcową?

**Odpowiedź**

Zapłata ostatniej płatności w wysokości 15% będzie możliwa po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku zobowiązań względem wszystkich zgłoszonych podwykonawców. Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej zmieniony załącznik nr 7 – wzór umowy.

**Pytanie nr 5**

Z uwagi na brak możliwości wpływu przez Wykonawcę na szereg czynników zewnętrznych, prosimy o wprowadzenie zmiany terminologii w paragrafie 19 umowy, zastępując termin *„opóźnienie”* terminem *„zwłoka”*.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w SIWZ.

**Pytanie nr 6**

Prosimy o potwierdzenie, iż w okresie udzielonej gwarancji koszty materiałów eksploatacyjnych będzie pokrywał Zamawiający.

**Odpowiedź**

Koszty materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancji nie podlegające warunkom utraty gwarancji będą na koszt Zamawiającego.

**Pytanie nr 7**

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający będzie we własnym zakresie i na własny koszt dokonywał w okresie gwarancyjnym, czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń zamontowanych przy realizacji przedmiotu nin. zamówienia, w zakresie i na warunkach wymaganych przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa oraz wymogi producenta?

**Odpowiedź**

Zamawiający nie będzie pokrywał  kosztów w okresie gwarancyjnym, czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń zamontowanych przy realizacji przedmiotu nin. zamówienia wynikających z warunków utrzymania gwarancji przez producenta.

**Pytanie nr 8**

W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m. in. w stosunku do wskazanych w dokumentacji przetargowej materiałów i urządzeń, dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

**Odpowiedź**

Wykonawca uprawniony jest do stosowania produktów równoważnych, przez które rozumie się takie, które posiadają parametry techniczne nie gorsze od tych wskazanych w SIWZ i w załącznikach do SIWZ. Na Wykonawcy spoczywa ciężar wskazania „równoważności”.

**Pytanie nr 9**

Obniżenie wynagrodzenia z § 22 ust. 3 pkt 7 (załącznik nr 7 do SIWZ) zostało przewidziane w przypadku zmiany stawki podatku VAT, a co w przypadku gdy VAT ulegnie podwyższeniu? Prosimy o zmianę zapisu.

**Odpowiedź**

Zamawiający dodaje w załączniku nr 7 – wzorze umowy w § 22 ust.10 o następującej treści:

„Zmiana stawki podatku VAT w przypadku jej podwyższenia na podstawie obowiązującego przepisami prawa. Zmiana ta wymaga przed wprowadzeniem do umowy zgodnej akceptacji stron”. Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej zmieniony załącznik nr 7 – wzór umowy.

**Pytanie nr 10**

W projekcie istotnych postanowień Umowy o podwykonawstwo – § 7, wartość przedmiotu Umowy została określona jako wartość ryczałtowa. Z kolei § 7 ust. 2 stanowi, że wartość podana w ust. 1 zawiera podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury. Powstaje problem jak w dniu podpisania Umowy podwykonawczej można przewidzieć wysokość podatku VAT, zakładając, że może ulec zmianie. W naszej ocenie zapis jest błędny, ust. 2 powinien brzmieć do kwoty, o której mowa w ust. 1 zostanie doliczony VAT według stawki na dzień wystawienia faktury. Prosimy o zmianę zapisu.

**Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów w umowie o podwykonawstwo w § 7 ust.2 który otrzymuje brzmienie:

Do kwoty o której mowa w ust.1 zostanie doliczony podatek VAT według stawki na dzień wystawienia faktury. Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej zmieniony załącznik nr 12 do SIWZ - istotne postanowienia umowy o podwykonawstwo.

**Pytanie nr 11**

W § 20 przewidziano możliwość odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w przypadku kiedy wystąpi konieczność wielokrotnego dokonania zapłaty bezpośrednio podwykonawcy nie zdefiniowano co znaczy “wielokrotne”. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź**

Odstąpienie od umowy w przypadku konieczności wielokrotnego dokonania zapłaty bezpośrednio podwykonawcy określa art. 143c ust.7 Prawa zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w SIWZ.

**Pytanie nr 12**

Proszę o potwierdzenie, że projekt posiada aktualne wymagane prawem pozwolenia i uzgodnienia.

**Odpowiedź**

Potwierdzamy że, projekt posiada aktualne wymagane prawem pozwolenia i uzgodnienia.

Podpisał:

Dyrektor

Ryszard Rudnik